

A close-up photograph of several bamboo stalks, showing their characteristic segmented structure and light green color. The stalks are arranged vertically, creating a strong sense of height and texture. The lighting is soft, highlighting the natural grain and nodes of the bamboo.

 archanděl  
SAN BORJA



# Exclusividad y lujo.

Archandel San Borja es un edificio de 4 niveles, que consta únicamente de 4 departamentos. Todos los departamentos dan al exterior y se desarrollan en 2 niveles. Cuenta con 2 Roof Garden de uso exclusivo para cada departamento de los niveles tres y cuatro del conjunto.

El edificio cuenta con una entrada peatonal, dos niveles de estacionamiento, un área destinada para la vigilancia del edificio, las escaleras peatonales a todos los niveles, y elevador













# Ubicación

Calle San Borja 214, colonia Del Valle, Alcaldía Benito Juárez C.P 03100 CDMX

## Puntos de interés en la zona:

- Parque Hundido
- Av. Colonia del Valle
- Bancos, escuelas y todos los servicios en la zona

- Av. Insurgentes Sur
- WTC



# Lista de Precios

DPTO	M2	ROOF	TOTAL	PRECIO
1	126.92	16.80	143.72	\$ 10,779,000.00
2	155.22	16.80	172.02	\$ 12,901,500.00
3	-	-	-	-
4	-	-	-	-

01



PB



- 3 Recámaras
- Doble nivel
- Balcon

02



PB



- 3 Recámaras
- Doble nivel
- Balcon

# 03



- 3 Recámaras con baño
- Triple nivel
- Roof Garden propio



- 3 Recámaras con baño
- Triple nivel
- Roof Garden propio

# Informes

## Oficinas Archandel

Blvrd Adolfo López Mateo 3307,  
San Jerónimo Lídice, La Magdalena  
Contreras, 10200, CDMX

---

## Página Web

<https://archandel.com/>

---

## Redes Sociales

Instagram - @archandelrealestate  
Facebook - Archandel Real Estate



\*Todas las imágenes son ilustrativas, el proyecto está sujeto a cambios a discreción de la desarrolladora\*